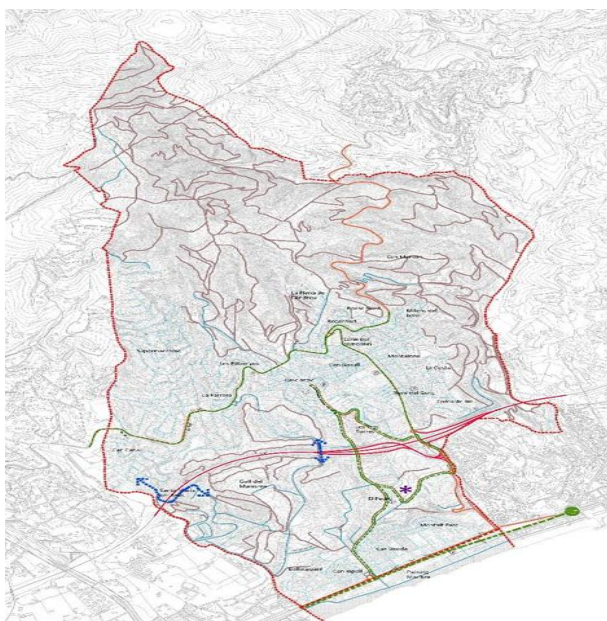


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Informe de la tercera sessió de Participació Ciutadana Mobilitat, Equipaments, Espais Lliures i Sostenibilitat Ambiental



SANT VICENÇ DE MONTALT

21 de Juny de 2024

ÍNDIX

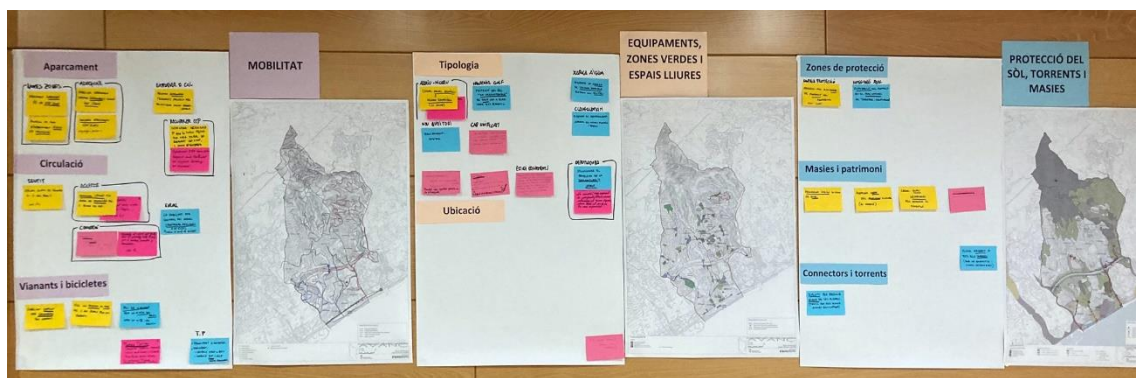
1. PRESENTACIÓ	3
2. ORGANITZACIÓ DE LA JORNADA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA .	4
3. APORTACIONS CIUTADANES	5

1. PRESENTACIÓ

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal és un instrument d'ordenació integral del territori per planificar el desenvolupament del municipi. Això comporta reflexionar entorn el model de municipi que volem. A través de la planificació del territori s'estableix on se situen les noves infraestructures i equipaments, on s'ubica l'activitat econòmica i comercial, on es podran construir nous habitatges, o quins espais naturals cal preservar.

En aquest marc, i amb caràcter previ a l'elaboració del document d'Avanç, s'ha impulsat el procés de participació ciutadana per recollir la perspectiva ciutadana i fer aportacions al document d'Avanç que ha d'elaborar l'equip redactor.

El programa de participació inclou diferents accions i sessions i així el passat dia 21 de juny va tenir lloc la tercera sessió participativa per abordar els temes de mobilitat, equipaments, espais lliures i sostenibilitat ambiental. A la sessió van participar una trentena de veïns i veïnes. La sessió es va iniciar amb una devolució de les principals idees sorgides en la primera sessió en relació al tema de mobilitat, equipaments, espais lliures i sostenibilitat ambiental. A continuació, es va fer una presentació per emmarcar el tema de la sessió. A partir d'aquí es van explicar els objectius de la sessió i la proposta de treball i es va passar a fer el treball de debat.

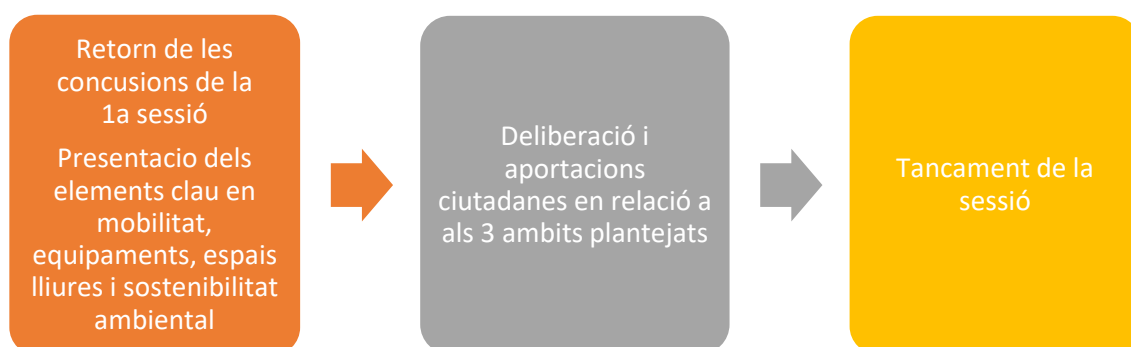


2. ORGANITZACIÓ DE LA JORNADA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

La voluntat de l'ajuntament ha estat facilitar un espai de participació ciutadana obert a tots els veïns i veïnes a través de 3 sessions de treball: una primera per definir el model de poble, una segona per aprofundir en els temes d'habitatge i activitat econòmica, i una tercera per concretar els temes de mobilitat, equipaments, espais lliures i sostenibilitat ambiental. L'objectiu d'aquesta sessió era generar propostes de futur en relació a la mobilitat, els equipaments, els espais lliures i la sostenibilitat ambiental. En concret, es van proposar tres àmbits de reflexió:

- MOBILITAT
 - Aparcament
 - Circulació
 - Vianants i bicicletes
- EQUIPAMENTS, ZONES VERDES I ESPAIS LLIURES
 - Tipologia
 - Ubicació
- PROTECCIÓ DEL SÒL, TORRENTS I MASIES
 - Zones de protecció
 - Connectors i torrents
 - Masies i patrimoni

Les persones participants es van distribuir en 4 grups de treball d'unes 7 persones cadascun per poder generar aportacions de manera més àgil. Després d'un primer moment més llarg de treball en grup per generar propostes en relació als tres àmbits proposats, es van explicar i compartir les propostes amb la resta de participants per tal que s'hi poguessin fer aportacions. La sessió es va organitzar de la següent manera:



L'informe que es presenta a continuació recull els resultats i aportacions ciutadanes en aquesta tercera sessió.

3. APORTACIONS CIUTADANES

A continuació es presenten les aportacions realitzades en relació als tres àmbits de reflexió proposats:

3.1 Mobilitat

Aparcament

Adequar i millorar zones d'aparcament existents

- Es proposa fer millores en algunes zones d'aparcament ja existents per millorar la resposta a aquesta necessitat. Per una banda, es proposa adequar els aparcament de Can Rams, millorant-ne la senyalització, etc. Per altra banda, es proposa habilitar una zona d'aparcament durant tot l'any al carrer Lledoners.

Crear noves zones d'aparcament

- Es van proposar dues zones concretes del municipi per ubicar-hi nous aparcaments. Per una banda es proposava crear un aparcament a la zona de Torrentbò. Per altra banda, es plantejava la possibilitat de crear un aparcament soterrani al passeig de Sant Joan.

Negociar la recuperació de l'aparcament a la zona del CAP

- Es planteja que seria molt interessant poder recuperar l'aparcament que hi havia a la feixa de Can Mora davant del CAP. Donat que aquests terrenys són d'un particular es proposa que l'Ajuntament hi negociï per poder disposar del terreny per aparcar.

Contemplar l'opció de l'expropiació de terrenys privats si és necessària per aconseguir aparcament

- Si alguna de les zones on es considera que és estratègic fer-hi aparcaments són propietat de particulars, caldria tenir present l'opció de l'expropiació per aconseguir que el municipi pugui disposar d'aquests terrenys per a la funció d'aparcament.

Circulació

Millorar algunes connexions

- Es proposa millorar algunes connexions entre carrers del municipi. Per una banda, es proposa connectar l'avinguda Regadiu amb el Passeig dels Pins de manera que pel camí del mig hi puguin passar dos vehicles en sentits oposats. Per altra banda, es proposa una connexió alternativa que aniria de l'avinguda del Regadiu fins al camí del Pedró, passant per Can Pi.

Arreglar l'accés a la riera de Torrentbò

- Es proposa arreglar l'accés a la riera de Torrentbò per la Coma de Bò. En concret es proposa urbanitzar el tros de la riera entre Cal Sègol i la Coma de Bò.

Estudiar un nou traçat per a la millora del pas sota l'autopista al carrer del torrent del Balís

- Es planteja que la millora d'aquest pas sota l'autopista C32 de connexió entre la zona nord i la sud del municipi, donades les característiques del terreny (existència de talussos, pendents...), potser passaria més per la definició d'un nou traçat que no per la millora de l'actual, que es veu força difícil.

Canviar sentits de circulació

- Es proposa canviar els sentits de circulació que actualment té el carrer del Balís per tal que passi a ser d'un únic sentit.

Preveure mesures de control i reducció del soroll

- Es planteja la necessitat de preveure mesures per controlar i apaivagar el soroll generat pel trànsit. Així, per exemple, es comenta que seria molt interessant poder instal·lar pantalles sòniques o algun altre sistema de reducció del soroll ocasionat per l'autopista C-32.

Vianants i bicicletes

Habilitar una connexió amb Llavaneres

- Es proposa que, a banda dels eixos per a vianants i bicicletes per connectar millor les diferents zones del municipi, caldria crear un enllaç per connectar de manera fàcil i còmode amb el municipi de Sant Andreu de Llavaneres.

Fer una passera al pont del carrer del Pedró

- Donat que el pont del carrer del Pedró és força estret, es proposa crear una passera per a vianants i bicicletes que permeti donar més seguretat en el pas de vianants i ciclistes.

Fer un pas de vianants a la riera del Balís

- Per facilitar l'accés al passeig Marítim es proposa crear un pas de vianants per la riera del Balís que passi per sota de la carretera nacional II i el tren.

Reordenar el Passeig Marítim

- Es proposa una reordenació de l'espai del passeig marítim per donar més espai, i més seguretat, a vianants i bicicletes. En primer lloc, es proposa ampliar la vorera per a vianants i donar-li continuïtat cap a Caldetes. En segon lloc, per guanyar aquest espai de vianants, caldria traslladar les places d'aparcament de zona blava actuals als terrenys de la Renfe.

Transport públic

- Tot i que no és un àmbit en el que pugui incidir el POUM, es recull la proposta de promoure un sistema de transport públic a demanda que connecti no només la zona de dalt amb la zona de baix del poble sinó també la zona de la dreta amb la zona de l'esquerra.

3.2 Equipaments, zones verdes i espais lliures

Equipaments

Planificar les necessitats de nous equipaments a partir de l'anàlisi i l'optimització dels equipaments actuals

- Es planteja que a l'hora de pensar quins equipaments es necessiten cal fer una bona anàlisi de tot allò que ja es té i pensar estratègies per optimitzar els equipaments existents. Els equipaments tenen un important cost tant de creació com de manteniment i cal ser molt curosos i optimitzar aquells equipaments dels que ja es disposa. Per això es proposa:
 - Optimitzar l'ús dels equipaments existents.
 - Estudiar la viabilitat econòmica en la creació de nous equipaments.
 - Estudiar l'establiment d'una taxa en l'ús dels equipaments per tal que la ciutadania els valori, en faci un ús adequat i, a partir d'aquí, valorar quines són les necessitats reals de nous equipaments.

Crear un nou CAP centralitzat

- Es proposa unificar els dos consultoris existents en l'actualitat en un de nou més gran i centralitzat (CAP). Es considera que d'aquesta manera és podrien ampliar els horaris d'atenció a la població i els serveis. També es fa incís en la importància de disposar de facilitat d'aparcament.

Crear un arxiu històric i museu

- Es proposa la creació d'un nou equipament que sigui alhora arxiu històric i museu etnològic. Es proposa la ubicació del Delme.

Crear un nou auditori

- Es planteja la necessitat de crear un auditori.

Ampliar i endreçar l'espai de la brigada municipal

- Es planteja que cal reordenar i endreçar l'espai de la brigada municipal. Per una banda, caldria fer una bona neteja i organització d'aquest espai i es planteja que fent això es milloraria l'espai disponible. A banda d'això, segurament caldria fer una ampliació de l'espai donat que, tot i que aquesta endreça millorés l'espai disponible, les carrosses dels reis necessiten més espai del que actualment es disposa.

Zones verdes i espais lliures

Mantenir el golf com a sòl no urbanitzable per a ús esportiu

- Es planteja que cal mantenir els terrenys del golf com a sòl no urbanitzable de manera que segueixi sent un espai verd d'ús esportiu.

Permetre usos esportius en terrenys privats no urbanitzables

- Es proposa que caldria permetre que es poguessin fer usos esportius en algunes zones no urbanitzables.

Xarxes de serveis

Disposar d'una depuradora adequada a les necessitat de la població

- Es planteja que cal donar una solució a la situació de la depuradora per tal que aquesta estigui ben dimensionada a les necessitats de població actuals i futures, donat que es diu que actualment ja està al 120% de la seva capacitat. Per això, es proposa no concedir cap augment de l'edificabilitat fins que es resolgui el tema de la depuradora.

Millorar el manteniment de la xarxa d'aigua

- Es planteja la necessitat de revisar i millorar l'estat de la xarxa d'aigua potable, donat que hi ha fugues que suposen un malbaratament d'un recurs de molt valor.

Millorar el sistema de clavegueram

- Es proposa millorar la xarxa de clavegueram del municipi i instal·lar un sistema que permeti separar les aigües fluvials de les fecals, per a un millor aprofitament de les primeres.

3.3 protecció del sol, torrents i masies

Zones de protecció

Adherir-se a la zona de protecció del Parc del Montnegre i del Corredor

- Es proposa integrar la zona Nord del municipi al Parc Natural del Montnegre i el corredor. Això permetria adherir-se a les zones de protecció vinculades (PEIN, Xarxa Natura 2000).

Masies i patrimoni

Desenvolupar el mapa del patrimoni cultural

- Es proposa acabar de desenvolupar, i mantenir, el mapa del patrimoni cultural que actualment s'està creant.

Preservar masies en estat de ruïna

- Es proposa preveure mesures per preservar masies abandonades o que estiguin en estat de ruïna. Com a exemple, es parla de la importància de protegir el Castell de l'Oliver.

Crear rutes per a protecció del patrimoni

- Es proposa la creació de rutes històriques per preservar i potenciar el patrimoni existent al municipi.

Connectors i torrents

Crear dipòsits per recollir l'aigua de les rieres

- Donada la situació d'escassetat d'aigua, es proposa crear dipòsits per recollir l'aigua de les rieres i torrents i poder-ne fer un aprofitament. Caldria construir tancs per emmagatzemar i poder reutilitzar aquesta aigua.